

大同市平城区人民政府土地征收启动公告

平城征启公告〔2022〕3号

根据《中华人民共和国土地管理法》及大同市城市总体规划和有关专项规划等法律法规的规定，经平城区人民政府研究决定，拟对以下土地实施征收。为了维护被征地农民的合法权益，现发布土地征收启动公告。

一、拟征收土地的位置、范围、权属

1、地块一

拟征收土地位置范围：大同市平城区（征地具体范围详见《大同市2022年第二批市政道路征地范围明细表》）。

拟征收土地权属：小南头街道东王庄村、寺儿村，水泊寺街道石家寨村（以现场权属认定为准）。

拟征收土地用途：市政道路工程用地。

拟征收土地面积：约107亩，具体以实地勘测定界面积为准。

2、地块二

拟征收土地位置范围：大同市平城区大塘路南侧，东邻魏都大道、南邻规划路、西邻现状空地、北邻省道339线。

拟征收土地权属：开源街道西河河、御河街道七里村（以现场权属认定为准）。

拟征收土地用途：市政府收储。

拟征收土地面积：约 10 亩，具体以现场踏勘、确权和《土地勘测定界技术报告》、《现状调查确认表》为准。

6、地块六

拟征收土地位置范围：大同市平城区白登山街道肖家寨村，东邻现状空地、南邻云州街、西邻大同东高速收费站匝道、北邻现状空地。

拟征收土地权属：肖家寨村（以现场权属认定为准）。

拟征收土地用途：市政府收储。

拟征收土地面积：约 10 亩，具体以现场踏勘、确权和《土地勘测定界技术报告》、《现状调查确认表》为准。

7、地块七

拟征收土地位置范围：大同市平城区大庆路街道房子村，东邻大塘路，西邻规划路，北邻钢材市场，南邻亲河园。

拟征收土地权属：大庆路街道房子村（以现场权属认定为准）。

拟征收土地用途：市政府收储。

拟征收土地面积：约 30 亩，具体以实地勘测定界面积为准。

8、地块八

拟征收土地位置范围：大同市平城区新旺街道五爱村，东邻御北园，西邻御河西路，北邻现状建筑，南邻御鑫商贸城。

拟征收土地权属：新旺街道五爱村（以现场权属认定为准）。

(二) 补偿安置方式。采取货币补偿和被征地农民基本养老保险补贴安置，确保被征地农民当前生活有改善、长远生计有保障。

(三) 补偿安置方案。结合土地现状调查的情况，区政府将组织自然资源、财政、人社等有关部门，编制征地补偿安置方案，方案拟定后将予以公告。

五、其他事项

自本公告发布之日起，除正常农业生产外，被征地农村集体经济组织、农户和相关权利人在拟征地范围内抢栽、抢种、抢建的地上附着物和青苗，征地时一律不予补偿。

根据《中华人民共和国土地管理法》等法律、法规的规定，本公告在征收土地涉及的农村集体经济组织所在地予以张贴，并在平城区人民政府网站予以公布，征求被征地农村集体经济组织及其成员、以及其他利害关系人意见。如对本公告发布行为有异议的，法律规定属于复议范围内的，可按规定在本公告发布之日起 60 日内向上一级人民政府提起行政复议申请。

特此公告。



大同市2022年第二批市政道路征地明细



项目名称	拟征地 权属	道路起止	建设规模	征地面积 (公顷)
大张高铁北二路	东王庄村	文瀛南路~崇和路	长约0.51公里, 红线宽度30米	1.1898
大张高铁北一路三期	东王庄村	文瀛南路~崇和路	长约0.51公里, 红线宽度30米	1.6446
文瀛南路东二路二期	石家寨村	恒安街~南环东路	长约0.62公里, 红线宽度30米	1.8603
恒安街南侧路	石家寨村	文瀛南路东二路二期~柳莺路 西一路	长约0.19公里, 红线宽度25米	0.4754
柳莺路西一路	石家寨村	恒安街~南环东路	长约0.60公里, 红线宽度20米	0.1971
南环路北侧路	石家寨村	柳莺路西一路~柳莺路	长约0.19公里, 红线宽度20米	0.1467
大同市寺儿村棚户区改造项目 目配套一路	寺儿村	永和路~文兴路	长约0.24公里, 红线宽度20米	0.5489
大同市寺儿村棚户区改造项目 目配套二路	寺儿村	开源街南二路~开源街南一路	长约0.48公里, 红线宽度20米	1.0294